



CORSO PRATICHE EDILIZIE webinar

PROGRAMMA

1 testo unico dell'edilizia DPR 380 del 06/06/2001

Disposizioni generali - Ambito di applicazione - Titoli abitativi
manutenzione ordinaria
manutenzione straordinaria
ristrutturazione edilizia
Nuova costruzione

L13/81 barriere architettoniche - Adattabilità, Visitabilità e Accessibilità

2 PRGC e Regolamento Edilizio Comunale - Norme comunali

Archivio edilizio comunale - Accesso agli atti
Catasto Terreni e Urbano - Visure, planimetrie e mappe

3 le pratiche edilizie da presentare - elaborati e modulistica

CILA (comunicazione di inizio lavori asseverata)

4 le pratiche edilizie da presentare - elaborati e modulistica

SCIA (segnalazione certificata di inizio attività)

5 le pratiche edilizie da presentare - elaborati e modulistica

SCIA in alternativa al PdC
(segnalazione certificata di inizio attività in alternativa al permesso di costruire)

6 le pratiche edilizie da presentare - elaborati e modulistica

PdC (permesso di costruire)

7 le pratiche edilizie correlate

denuncia strutturale, relazione energetica, VVFF, paesaggistica, ecc...
Collaudi e certificazioni (collaudo statico, APE, certificazioni)

8 le pratiche edilizie da presentare - elaborati e modulistica

La fine lavori (catasto, certificazioni, collaudi, ecc..)
Agibilità

9 le pratiche edilizie da presentare - elaborati e modulistica

Sanatorie

10 Riepilogo

Test di valutazione finale

Durante il corso verranno trattati i seguenti casi concreti

Ristrutturazione di un appartamento

La fusione di due unità immobiliari (esempio anche di frazionamento)

Recupero del sottotetto ai fini abitativi

Realizzazione di un soppalco

Realizzazione di scala esterna

Realizzazione di scala interna

Realizzazione di un ampliamento

Realizzazione di una nuova costruzione